

UCHWAŁA Nr XXIV/195/2021
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia 30 marca 2021r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w granicach administracyjnych miasta Sochocin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), oraz art. 14 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Sochocin.
- § 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik sporządzony na mapie w skali 1: 5000 przedstawiający granice terenów objętych planem.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sochocin.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Kwiatkowski

UZASADNIENIE
UCHWAŁY Nr XXIV/195/2021
RADY MIEJSKIEJ W SOCHOCINIE
z dnia 30 marca 2021r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w mieście Sochocinie.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenu, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów

ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanej dalej „planem miejscowym”. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice terenu objętego projektem planu.

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w mieście Sochocin przystępuje się na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Sochocin, w związku z licznymi zgłoszeniami mieszkańców gminy, dotyczącymi przygotowania nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie mieszkaniowe, letniskowe i usługowo produkcyjne.

Sporządzenie planu miejscowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, umożliwi utworzenie nowych terenów inwestycyjnych: mieszkaniowych, letniskowych i usługowo – produkcyjnych, oraz określenie zasad zagospodarowania tych terenów z uwzględnieniem m.in.: dostępności komunikacyjnej, obsługi w infrastrukturę techniczną, ochrony środowiska i dziedzictwa kulturowego.

Przewodniczący Rady


Stanisław Kwiatkowski